**Biznes plan, który powinien zawierać co najmniej następujące elementy:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **Wprowadzenie** | Koncepcja planowanego przedsięwzięcia finansowego, opis dotychczasowego funkcjonowania firmy - lub firmy-matki, w przypadku, gdy nie przenosi ona całej swojej działalności na teren inwestycji, w tym jej forma prawna - oraz planowany przedmiot działalności przedsiębiorcy, który ma zostać objęty decyzją o wsparciu. Określenie kraju z którego pochodzi większość środków na pokrycie kapitału zakładowego/wkładów. |
| **2.** | **Koncepcja** **przedsięwzięcia** | Opis projektu z uwzględnieniem następujących elementów:1. harmonogram realizacji przedsięwzięcia z wyraźnym zaznaczeniem dat rozpoczynających się kolejnych etapów działalności;
2. harmonogram zatrudnienia pracowników przez oferenta z określeniem liczby rodzaju stanowisk pracy, wymagań stawianych kandydatom (ze szczególnym uwzględnieniem kwalifikacji oraz z podaniem wartości maksymalnych, które spółka zamierza zrealizować w razie koniunktury);
3. nakłady inwestycyjne i wyraźnie udokumentowane źródła finansowania z wyszczególnieniem terminów i form ponoszenia nakładów inwestycyjnych w poszczególnych wyróżnionych w punktach etapach oraz z podaniem wartości maksymalnych, które spółka zamierza zrealizować w razie koniunktury;
4. kryteria jakościowe wraz z ich uszczegółowieniem, które przedsiębiorca zamierza zrealizować;
5. formy pomocy wraz z doprecyzowanie, jej źródeł np. wsparcie bezpośrednie, zwolnienie podatkowe i maksymalna wielkość pomocy publicznej.
6. termin zakończenia inwestycji;
7. lokalizacja inwestycji;
8. schemat powiązań firmy oferenta z otoczeniem (dostawcy, odbiorcy, inni kooperanci wraz z nazwami podmiotów);
9. opis wpływu inwestycji na środowisko naturalne.
10. podanie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego.
 |
| **3.** | **Analiza finansowa opłacalności przedsięwzięcia** | z uwzględnieniem: nakładów finansowych, prognozy kosztów, kapitału obrotowego, bilansu, rachunku wyników, przepływy pieniężne.Analiza ma obejmować:a) projekcję sprawozdań finansowych (bilans, rachunek zysków i strat, rachunek przepływów pieniężnych) dla działalności objętej decyzją;b) 12/15 letni okres projekcji odzwierciedlający okres obowiązywania decyzji;c) analizę oparta na założeniu otrzymania zwolnienia z podatku dochodowego CIT;d) dodatkową kalkulację wartości zwolnienia z podatku CIT;Rezultatem analizy finansowej będą: - tabele finansowe prezentujące projekcję sprawozdań finansowych oraz kwotę zwolnienia z CIT;- opis założeń oraz komentarz wyników analizy.Przedsiębiorców, którzy nie są zobowiązani do sporządzania sprawozdań finansowych zachęcamy do kontaktu bezpośredniego z członkami zespołu Działu obsługi inwestora lub Działu Prawnego w celu otrzymania wzoru analizy finansowej dla mniejszych przedsiębiorstw.  |