**Biznes plan, który powinien zawierać co najmniej następujące elementy:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **Wprowadzenie** | Koncepcja planowanego przedsięwzięcia finansowego, opis dotychczasowego funkcjonowania firmy - lub firmy-matki, w przypadku, gdy nie przenosi ona całej swojej działalności na teren inwestycji, w tym jej forma prawna - oraz planowany przedmiot działalności przedsiębiorcy, który ma zostać objęty decyzją o wsparciu. Określenie kraju z którego pochodzi większość środków na pokrycie kapitału zakładowego/wkładów. |
| **2.** | **Koncepcja** **przedsięwzięcia** | Opis projektu z uwzględnieniem następujących elementów:   1. harmonogram realizacji przedsięwzięcia z wyraźnym zaznaczeniem dat rozpoczynających się kolejnych etapów działalności; 2. harmonogram zatrudnienia pracowników przez oferenta z określeniem liczby rodzaju stanowisk pracy, wymagań stawianych kandydatom (ze szczególnym uwzględnieniem kwalifikacji oraz z podaniem wartości maksymalnych, które spółka zamierza zrealizować w razie koniunktury); 3. nakłady inwestycyjne i wyraźnie udokumentowane źródła finansowania z wyszczególnieniem terminów i form ponoszenia nakładów inwestycyjnych w poszczególnych wyróżnionych w punktach etapach oraz z podaniem wartości maksymalnych, które spółka zamierza zrealizować w razie koniunktury; 4. kryteria jakościowe wraz z ich uszczegółowieniem, które przedsiębiorca zamierza zrealizować; 5. formy pomocy wraz z doprecyzowanie, jej źródeł np. wsparcie bezpośrednie, zwolnienie podatkowe i maksymalna wielkość pomocy publicznej. 6. termin zakończenia inwestycji; 7. lokalizacja inwestycji; 8. schemat powiązań firmy oferenta z otoczeniem (dostawcy, odbiorcy, inni kooperanci wraz z nazwami podmiotów); 9. opis wpływu inwestycji na środowisko naturalne. 10. podanie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego. |
| **3.** | **Analiza finansowa opłacalności przedsięwzięcia** | z uwzględnieniem: nakładów finansowych, prognozy kosztów, kapitału obrotowego, bilansu, rachunku wyników, przepływy pieniężne.  Analiza ma obejmować:  a) projekcję sprawozdań finansowych (bilans, rachunek zysków i strat, rachunek przepływów pieniężnych) dla działalności objętej decyzją;  b) 12/15 letni okres projekcji odzwierciedlający okres obowiązywania decyzji;  c) analizę oparta na założeniu otrzymania zwolnienia z podatku dochodowego CIT;  d) dodatkową kalkulację wartości zwolnienia z podatku CIT;  Rezultatem analizy finansowej będą:  - tabele finansowe prezentujące projekcję sprawozdań finansowych oraz kwotę zwolnienia z CIT;  - opis założeń oraz komentarz wyników analizy.  Przedsiębiorców, którzy nie są zobowiązani do sporządzania sprawozdań finansowych zachęcamy do kontaktu bezpośredniego z członkami zespołu Działu obsługi inwestora lub Działu Prawnego w celu otrzymania wzoru analizy finansowej dla mniejszych przedsiębiorstw. |